



# ALBA

BV. AVELLANEDA  
Y DON ORIONE  
ROSARIO

UBICACIÓN  
ESTRATÉGICA

COCHERAS

ROOFTOP

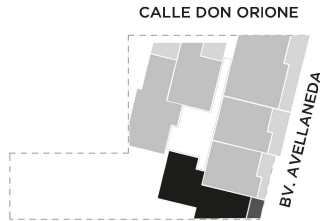
BICICLETEROS

PARRILLERO  
EN TERRAZA

SOLÁRIUM

OPEN GYM

JUEGO DE NIÑOS  
EN TERRAZA



2 DORMITORIOS

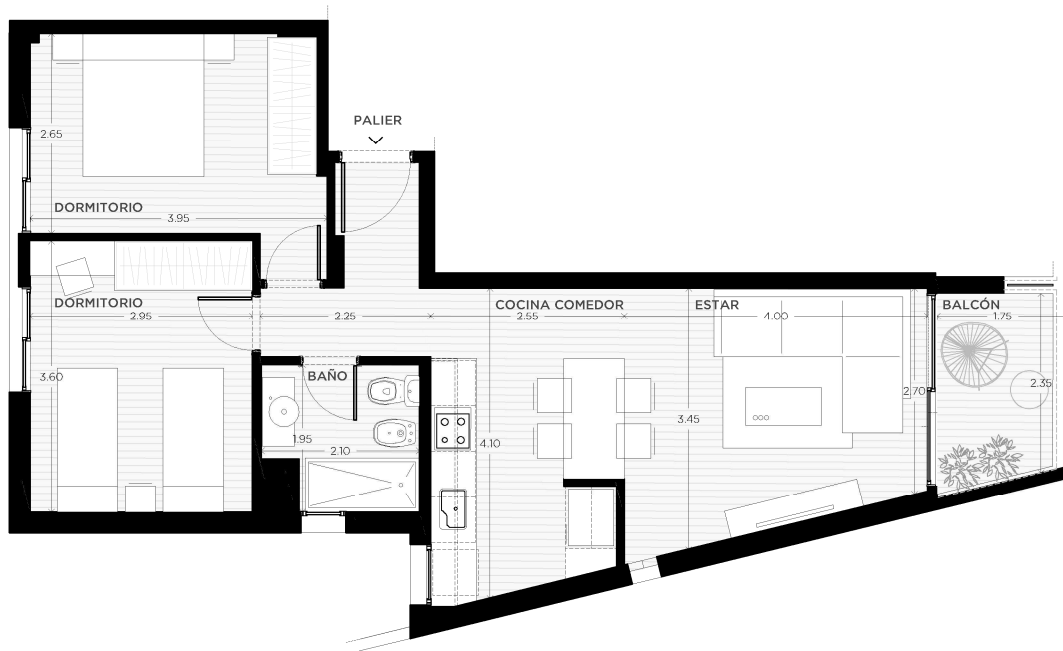
77 m<sup>2</sup>

PISOS 5°, 7° Y 9°

UNIDAD  
06

EXCLUSIVOS  
64.50 m<sup>2</sup>

COMUNES  
12.50 m<sup>2</sup>



ESCALA GRÁFICA

20/03/2023 - VB

**NOTAS:**

1- LA EMPRESA SE RESERVA EL DERECHO DE PRODUCIR MODIFICACIONES AL PROYECTO EN SU CONJUNTO O A ALGUNA DE SUS PARTES EN CASO QUE LOS ENTES PÚBLICOS (MUNICIPALIDAD, EPE, LITORAL GAS, AGUAS PROVINCIALES, ETC.) REQUIEREN DICHS AJUSTES PARA OTORGAR LOS PERMISOS / FINALES DE OBRA REGLAMENTARIOS. ESTA INFORMACIÓN ES NO CONTRACTUAL, FACTIBLE DE SUFRIR CAMBIOS Y/O MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO.

2-SIN NUESTRA EXPRESA AUTORIZACIÓN, QUEDA TERMINANTEMENTE PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO ASÍ COMO SU USO INDEBIDO Y/O EXHIBICIÓN O COMUNICACIÓN A TERCEROS.

**fundar**

EDIFICIO MUSEION  
ALVEAR 1670. 1P - ROSARIO

+54 341 410 0700  
WWW.FUNDAR.COM.AR

